

catamaran
verandas





Catamaran Verandas Crafted by Bahrain's Premier Developer, Al-Yal Real Estate

Embark on a journey with Catamaran Verandas, an exquisite creation by Al-Yal Real Estate that has played a pivotal role in shaping the skyline of Seef Area, with a deep-rooted history in developing residential towers that redefine luxury living.

كاتاماران فيرانداز تحفة معمارية من براعة شركة اليال العقارية، رائدة تطوير العقارات في البحرين

استكشف عالم كاتاماران فيرانداز، صرح فريد من إبداع شركة اليال العقارية، الاسم البارز في عالم تطوير العقارات بالبحرين، الذي أسهم بشكل فعال في تحديد ملامح منطقة السيف بأبراجها السكنية الفاخرة التي تجسد مفهوم الرقي والرفاهية.



A Legacy of Excellence

إرث التميز



Alyal Real Estate Company W.L.L. was established in 2008 and owned by First Real Estate and Injazzat, combining their expertise to form a powerful force in the real estate sector.

تأسست **شركة اليال العقارية ذ.م.م** في عام ٢٠٠٨، وهي ثمرة شراكة استراتيجية بين شركة فيرست العقارية وإنجازات، مجمعة خبراتها لتشكل قوة مؤثرة في مجال العقارات



First Real Estate Company B.S.C was founded, restructured in September 2002 by group of Bahraini, Kuwaiti, and GCC shareholders and has an authorized fully paid-up capital of BHD 33 million. The Company's professional and experienced management team has worked ardently throughout the previous years at procuring a broader field of investment by expanding its focus beyond the residential market to the commercial and industrial markets. First Real Estate Company continues to strive to enhance its asset value and meet shareholder expectations through the implementation of planned growth and qualitative diversification initiatives on both the local and regional levels.

تأسست **شركة فيرست العقارية ش.م.ب.** (**مقفلة**) في عام ٢٠٠٢ من قبل مجموعة من المساهمين من البحرين، الكويت، و دول مجلس التعاون برأس مال مصرح به مدفوع بالكامل قدره ٣٣ مليون د.ب (ثلاثة وثلاثون مليون دينار بحريني). وقد عمل فريق الإدارة الذي يتمتع بخبرات رفيعة وكفاءات عالية طوال الأعوام السابقة بنشاط لإيجاد استثمارات جديدة من خلال توسيع أعمال الشركة بحيث تشمل سوق العقار السكني والتجاري والصناعي. وتواصل الشركة سعيها الحثيث لتلبية توقعات المساهمين من خلال تعزيز قيمة الأصول وتنفيذ مبادرات النمو والتنوع المدروس على الصعيدين المحلي والإقليمي.



Injazzat Real Estate Development Company K.S.C. was founded in 1998 by a group of Kuwaiti entrepreneurs and has authorized fully paid-up capital of KD 34,565 million. The shares of the Company have been publicly traded on the Kuwait Stock Exchange since 2002, and the company has experienced progressive growth and strong financial performance by diversifying its investments and building a unique portfolio of real estate investments in Kuwait, regionally and internationally.

تأسست شركة **إنجازات للتنمية العقارية - (شركة كويتية مقفلة)** في عام ١٩٩٨ من قبل عدد من الشركات المؤسسات ورجال الأعمال الكويتيين، وقد بلغ رأس مالها المصدر والمدفوع بالكامل ٣٤,٥٦٥ مليون د.ك. (أربع وثلاثون مليون وخمسمائة وخمسة وستون ألف دينار كويتي) كما أدرجت الشركة في سوق الكويت للأوراق المالية في نهاية النصف الأول من عام ٢٠٠٢. استطاعت الشركة خلال تلك الفترة من المحافظة على قوة ومثانة مركزها المالي من خلال التنوع في استثماراتها في الكويت وإقليميا ودوليا مما ساهم في النمو المتواصل في أدائها المالي ونشاطها التشغيلي. حالياً، تشتمل مشاريع الشركة واستثماراتها العقارية على الاستثمار في الأراضي الواعدة وتطوير الأبراج المكتبية والوحدات السكنية بالإضافة إلى الاستثمار في قطاعات الفنادق والترفيه ولضمان الإدارة المثلى لما تقدمه من خدمات، فقد قامت الشركة بإنشاء شركات تابعة لها في أوروبا والبحرين، وتحالفت مع شركاء في أمريكا وغيرها لاحتواء العديد من مجالات الاستثمار والتملك العقاري الواسع.

Iconic Catamaran Tower

In 2019, Al-Yal Real Estate marked another milestone with the completion of the Catamaran Tower, an iconic structure in the heart of the Seef Area. This towering landmark boasts more than 600 residential units, showcasing Al-Yal's unwavering dedication to creating not just buildings but communities.

برج الكاتاماران الأيقوني

في عام ٢٠١٩، أضافت شركة اليال العقارية معلماً آخر مع اكتمال برج الكاتاماران، تحفة معمارية تتوسط قلب المنطقة. يتألق هذا الصرح الشامخ بأكثر من ٦٠٠ وحدة سكنية، مجسداً رؤية اليال العقارية الراسخة في بناء مجتمعات حية تتجاوز مفهوم المباني التقليدية.

Catamaran Verandas A Testament to Excellence

Catamaran Verandas is the latest jewel in Al-Yal Real Estate's crown, a testament to their commitment to crafting residences that redefine modern living. The development seamlessly blends architectural brilliance and comfort, gives a remarkable combination of sophisticated design, highly personalized service, and world-class curated amenities – a masterpiece in the making is rising above the alluring turquoise waters of Bahrain.

كاتاماران فيرانداز، رمز الريادة والتميز

كاتاماران فيرانداز، إضافة الأبرز إلى إنجازات شركة اليال العقارية، يجسد التزامها الراسخ بتقديم مفاهيم سكنية تخطي حدود العصرية. هذا المشروع يمزج ببراعة بين التصميم المعماري المتفرد والرفاهية المطلقة، قاطعاً شوطاً استثنائياً نحو تقديم تصميم راقٍ، خدمات متميزة شخصية، ومرافق على مستوى عالمي - كل ذلك ينسج معاً ليشكل تحفة فنية تترفع على ضفاف المياه التركوازية الساحرة للبحرين.





Veranda

The value of a veranda is its large, open, and often pillared gallery or porch, usually with a roof, that runs along the outside of a home.

At Catamaran Verandas, the verandas transcend the ordinary, evolving into expansive balconies that redefine outdoor living. These balconies, the largest in the Seef Area, become a haven for you and your family, providing a space to come together and relish the breathtaking sunset views over the sea.

Imagine a place where the warm hues of the setting sun paint the sky in a mesmerizing palette of colors, casting a serene ambiance over the Arabian Gulf. Catamaran's balconies are not just extensions of your living space; they are a vantage point for creating cherished family moments, where you can witness nature's spectacular display right from the comfort of your home.

الفيранدا

تكمّن قيمة الفيранدا في كونها رواقاً كبيراً ومفتوحاً وغالباً ما تكون مزودة بأعمدة، أو شرفة، عادة ما تكون مسقوفة، تمتد على طول الجانب الخارجي للمنزل.

في كاتاماران فيرانداز، تتجاوز الفيранداز العادية، تتطور إلى شرفات واسعة تعيد تعريف العيش الخارجي. هذه الشرفات، الأكبر في منطقة السيف، تصبح ملاذاً لك ولعائلتك، توفر مساحة للالتقاء والتمتع بمناظر غروب الشمس الخلابة فوق البحر.

تخيل مكاناً حيث تلون الألوان الدافئة للشمس المغيبة السماء بلوحة ساحرة من الألوان، مانحة أجواءً هادئة فوق الخليج العربي. شرفات كاتاماران ليست مجرد امتداد لمساحتك المعيشية؛ إنها نقطة مميزة لخلق لحظات عائلية غالية، حيث يمكنك مشاهدة عرض الطبيعة الخلاب مباشرة من راحة منزلك.





Sustainability at Catamaran Verandas

At Catamaran Verandas, we offer you the opportunity to benefit from a residential design that combines luxury with sustainability. With our advanced energy-saving features, you will cut operational costs and maximize returns on your investment over time.

Key Features:

- **Energy Efficiency:** The optimized design reduces energy consumption by 30% to 40%, meaning lower energy bills for you, with energy-saving AC units and LED lighting controlled by smart sensors.
- **Water Conservation:** Low flow sanitary ware reduces water usage by 20% to 25%, significantly lowering your water costs over time.
- **Smart Technology:** Advanced energy management systems allow you to efficiently monitor and regulate energy use, ensuring ongoing savings and operational efficiency.

With these features, you can reduce your operational costs and increase the profitability of your real estate investment. Catamaran Verandas is designed for LEED certification, enhancing the property's market value and appeal.

الاستدامة في كاتاماران فيرانداز

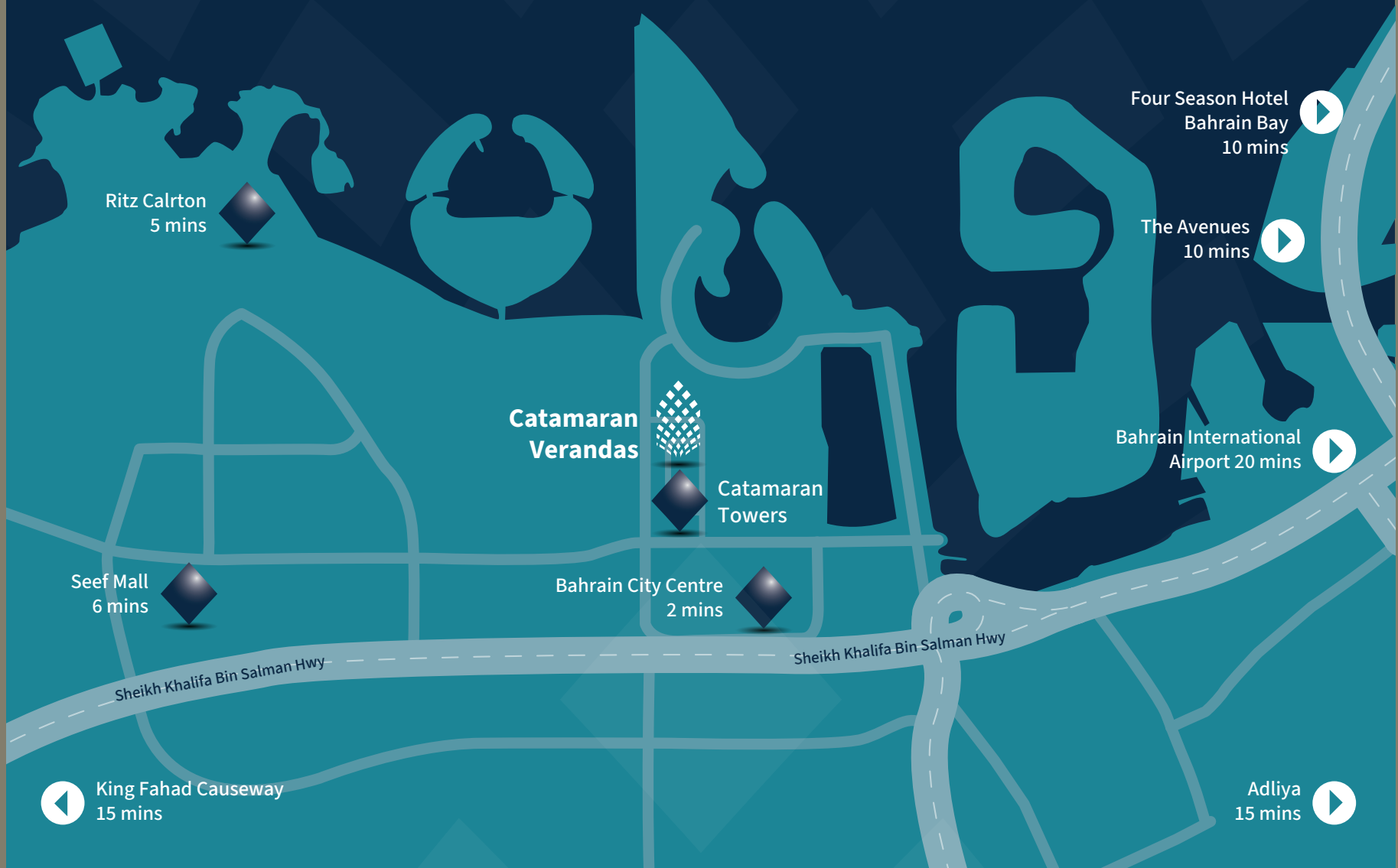
في كاتاماران فيرانداز، نقدم لك فرصة للاستفادة من تصميم سكني يجمع بين الرفاهية والاستدامة. مع ميزاتنا المتقدمة الموفرة للطاقة، ستحقق تخفيضًا في التكاليف التشغيلية وستزيد من عوائد استثمارك على المدى الطويل.

الميزات الرئيسية:

- **كفاءة الطاقة:** تصميم المبنى الأمثل يقلل من استهلاك الطاقة بنسبة ٣٠٪ إلى ٤٠٪، مما يعني فواتير طاقة أقل لك، مع استخدام وحدات تكييف موفرة للطاقة وإضاءة LED بحساسات ذكية.
- **توفير المياه:** معدات صحية ذات تدفق منخفض تقلل استهلاك المياه بنسبة ٢٠٪ إلى ٢٥٪، مما يخفف تكاليف المياه بشكل ملحوظ على مدار الوقت.
- **التكنولوجيا الذكية:** أنظمة إدارة الطاقة المتقدمة تتيح لك مراقبة وتنظيم استهلاك الطاقة بكفاءة، مما يضمن تشغيلًا أكثر فعالية وتوفيرًا مستمرًا.

مع هذه الميزات، يمكنك تقليل تكاليف التشغيل وزيادة الربحية من استثمارك العقاري. تم تصميم كاتاماران فيرانداز للحصول على شهادة LEED، مما يعزز من جاذبية وقيمة العقار في السوق.

Seef District



Location

الموقع الاستراتيجي

Hub of Work & Play

With numerous work offices surrounding the area, Seef becomes an ideal hub for those seeking the perfect balance between work and play. Catamaran Verandas not only provides a luxurious living space but also ensures you are in the midst of a thriving business environment.

Whether you're stepping out for business meetings, enjoying the vibrant social scene, or simply exploring the dynamic surroundings, every aspect of daily life is enhanced by the strategic location of Catamaran Verandas.

Experience the epitome of convenience and growth at Catamaran Verandas in the heart of Seef Area - where every day is an opportunity to thrive.

مركز للعمل والترفيه

مع وجود العديد من مكاتب العمل في المنطقة المحيطة، تصبح السيف مركزًا مثاليًا لأولئك الذين يبحثون عن التوازن المثالي بين العمل والترفيه. لا يوفر كاتاماران فيرانداز مساحة سكنية فاخرة فحسب، بل يضمن أيضًا أنك في وسط بيئة عمل مزدهرة.

سواء كنت تخرج لحضور اجتماعات عمل، أو تستمتع بالمشهد الاجتماعي النابض بالحياة، أو ببساطة تستكشف المحيط الديناميكي، يتم تعزيز كل جانب من جوانب الحياة اليومية بالموقع الاستراتيجي لكاتاماران فيرانداز.

اختبر قمة الراحة والنمو في كاتاماران فيرانداز في قلب منطقة السيف - حيث كل يوم هو فرصة للتألق.



Amenities

At Catamaran Verandas, our amenities are carefully curated with a remarkable collection of world-class residential amenities to enhance every aspect of your lifestyle, ensuring that each day is filled with moments of relaxation, joy, and well-being. Discover a new level of living where every amenity is designed to cater to the diverse needs of you and your family.

المرافق

في كاتاماران فيرانداز، تم اختيار مرافقنا بعناية مع مجموعة استثنائية من المرافق السكنية العالمية لتعزيز كل جانب من جوانب أسلوب حياتك، مضمونة أن يكون كل يوم مليء بلحظات من الاسترخاء، الفرح، والرفاهية. اكتشف مستوى جديد من العيش حيث كل مرفق مصمم لتلبية احتياجاتك واحتياجات عائلتك المتنوعة.

-  Gymnasium & Studio Room
-  Ladies' Spa
-  Jacuzzi, Sauna and Steam Rooms
-  Temperature Controlled Indoor Pool
-  Outdoor Pool
-  Kids Water Playground
-  Barbecue Area
-  Business Centre / Meeting room
-  Multi-Level Parking

-  صالة للألعاب الرياضية وغرفة استوديو
-  منتج صحي للسيدات
-  جاكوزي، ساونا، وغرف بخار
-  حوض سباحة داخلي يتحكم في درجة الحرارة
-  حوض سباحة خارجي
-  ملعب مائي للأطفال
-  منطقة شواء
-  مركز أعمال / غرفة اجتماعات
-  مواقف سيارات متعددة الطوابق





Peace of mind

Delivering higher levels of personalized services with 5-star hospitality elegance.

Seamless property management ensures every aspect of your home is catered to from your doorstep – including high speed internet, maintenance, housekeeping, laundry etc by Urban Quarters property management company.

راحة البال

نرتقي بمعايير الخدمات الشخصية إلى مستوى الضيافة الفاخرة ذات الخمس نجوم.

من خلال إدارة العقارات المتكاملة، نضمن توفير كافة الخدمات الأساسية والراقية بدءًا من عتبة باب منزلك، شاملة الإنترنت فائق السرعة، الصيانة الدورية، خدمات التنظيف، والفسيل، كل ذلك بإشراف شركة أوربان كوارترز د.م. لإدارة العقارات، لتحقيق أعلى درجات الراحة والاطمئنان.

Secure Your Place in Al-Yal's Legacy

Join the legacy of Al-Yal Real Estate and secure your place in Catamaran Verandas. Contact our sales team now to be a part of this extraordinary desert-inspired haven, where every detail is crafted with the precision and excellence that Al-Yal Real Estate has been known for over the years.

كن جزءًا من رؤية اليال العقارية

شارك في تحقيق رؤية اليال العقارية من خلال امتلاك وحدتك في كاتاماران فيرانداز. انضم اليوم إلى هذا الملاذ المميز حيث تمزج كل تفصيلة بين الدقة والإبداع اللذين يمثلان رؤية اليال المستقبلية في تقديم أفضل ما في عالم العقارات.











Floor Plans

The exceptionally designed residence offer a perfect balance between simplicity, elegance and emotion. The residence span from a 1-bedroom, 2.5-bedroom to an expansive 3.5-bedroom all with its own veranda. Each residence is unique featuring elegant couture layouts offering residents an inviting, luxurious experience companied with convenience and comfort at an exceptional level of standard.

تصميمات الأدوار

توفر الوحدات السكنية المصممة ببراعة تناغمًا مثاليًا بين البساطة والفخامة والدفء. تتنوع الوحدات من شقق بغرفة نوم واحدة، إلى شقق بغرفتي نوم ونصف وشقق فسيحة بثلاث غرف نوم ونصف، كل وحدة تمتاز بفيراندا خاصة، كل وحدة سكنية تعد بتجربة غنية بالأناقة والراحة، معززة بمستويات استثنائية من الجودة والرفاهية.

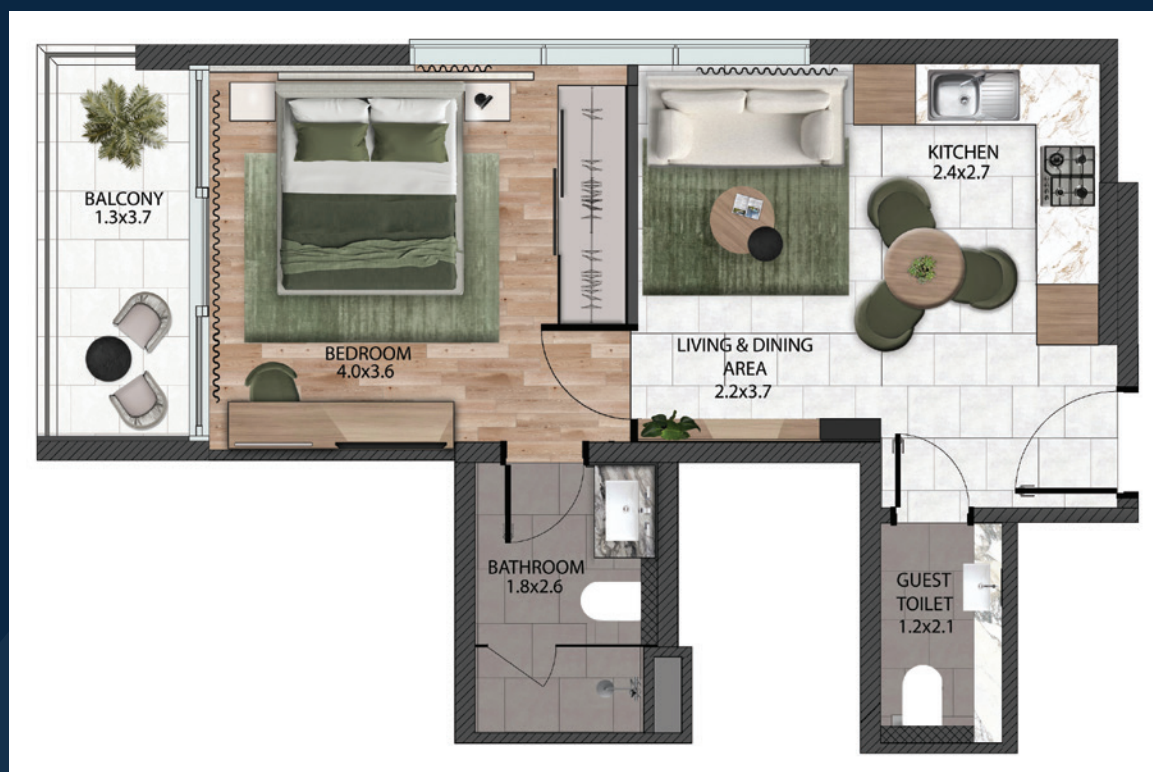
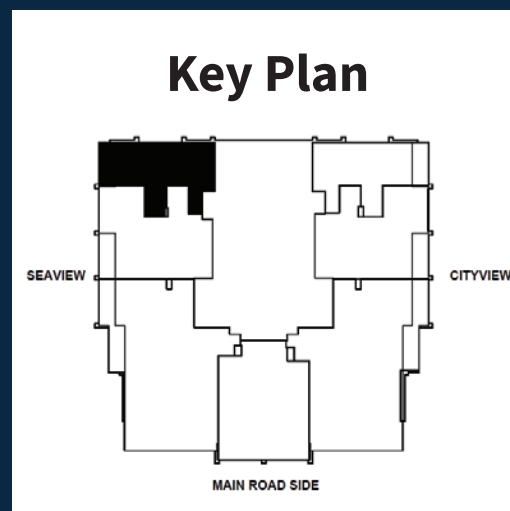
مخطط شقة بغرفة نوم واحدة

One Bedroom Apartment Plan

View: Sea View

Approximate Apartment Size: 50.80 sqm

Living Room	2.2 x 3.7
Kitchen	2.4 x 2.7
Bedroom	4.0 x 3.6
Bathroom	1.8 x 2.6
Balcony	1.3 x 3.7
Guest Toilet	1.2 x 2.1



Type 01

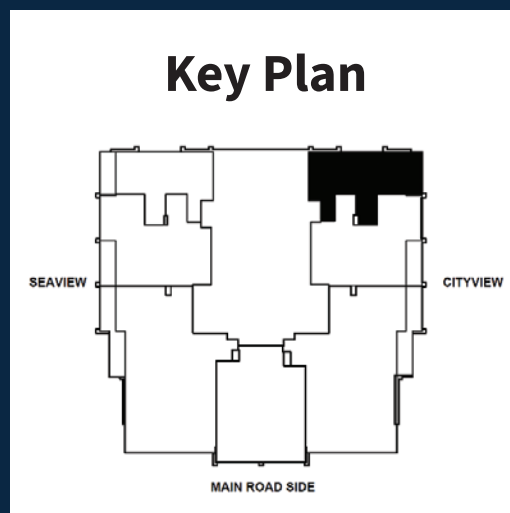
مخطط شقة بغرفة نوم واحدة

One Bedroom Apartment Plan

View: City View

Approximate Apartment Size: 50.60 sqm

Living Room	2.2 x 3.7
Kitchen	2.4 x 2.7
Bedroom	4.0 x 3.6
Bathroom	1.8 x 2.6
Balcony	1.3 x 3.7
Guest Toilet	1.2 x 2.1



Type 01



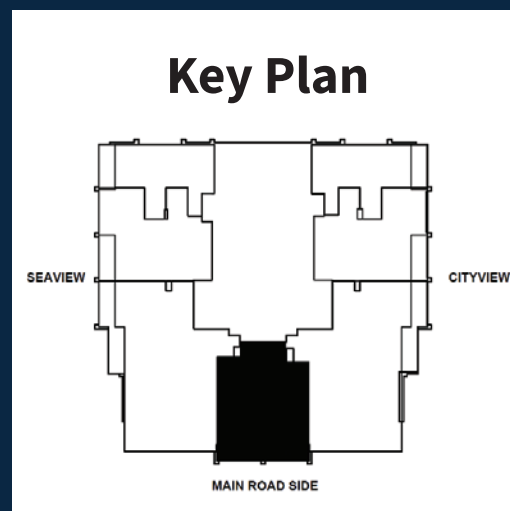
مخطط شقة بغرفة نوم واحدة

One Bedroom Apartment Plan

View: Main Road Side

Approximate Apartment Size: 85.50 sqm

Living Room	3.9 x 7.8
Kitchen	2.4 x 2.6
Bedroom	4.1 x 4.3
Bathroom	2.0 x 2.7
Balcony 1	1.3 x 3.9
Balcony 2	1.3 x 3.9
Guest Toilet	2.4 x 2.6
Store	1.0 x 1.2



Type 02

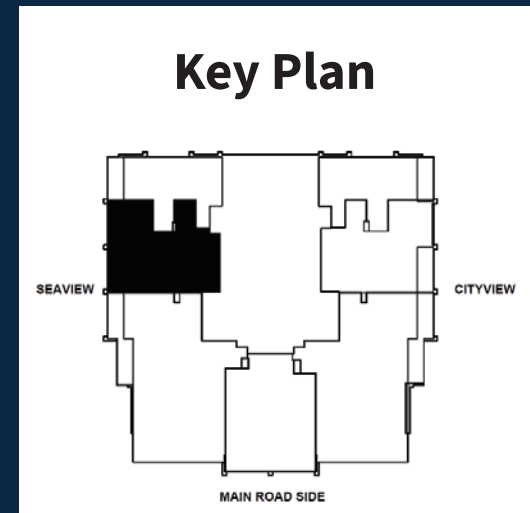
مخطط شقة بغرفة نوم واحدة

One Bedroom Apartment Plan

View: Sea View

Approximate Apartment Size: 76.90 sqm

Living Room	5.7 x 3.9
Kitchen	3.0 x 2.6
Bedroom	4.0 x 3.8
Bathroom	2.7 x 1.8
Balcony	3.6 x 1.3
Guest Toilet	1.8 x 1.2
Store	0.8 x 0.7



Type 03

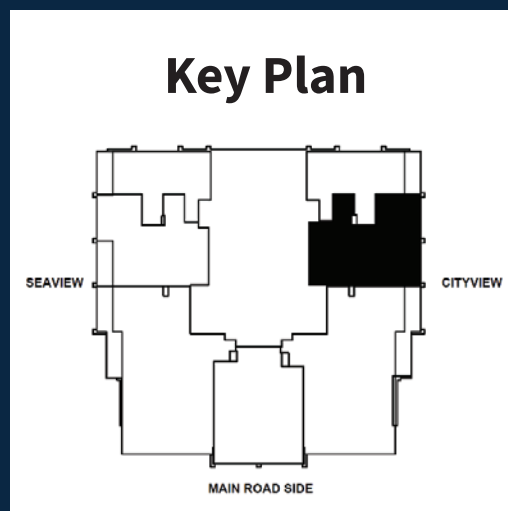
مخطط شقة بغرفة نوم واحدة

One Bedroom Apartment Plan

View: City View

Approximate Apartment Size: 77.40 sqm

Living Room	3.9 x 5.7
Kitchen	2.9 x 2.6
Bedroom	4.0 x 3.9
Bathroom	1.8 x 2.7
Balcony	1.3 x 3.6
Guest Toilet	1.2 x 1.8
Store	0.8 x 0.7



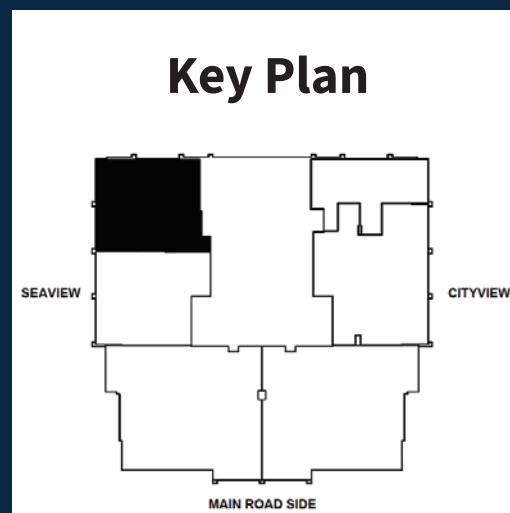
مخطط شقة بغرفة نوم واحدة

One Bedroom Apartment Plan

View: Sea View

Approximate Apartment Size: 79.10 sqm

Living Room	5.9 x 3.8
Kitchen	1.6 x 2.7
Bedroom	3.5 x 3.8
Bathroom	2.5 x 1.9
Wardrobe Area	1.1 x 2.7
Balcony	1.3 x 3.7
Guest Toilet	1.5 x 2.3
Laundry	1.2 x 1.4
Store	0.88 x 0.82



Type 04

مخطط شقة بغرفة نوم واحدة

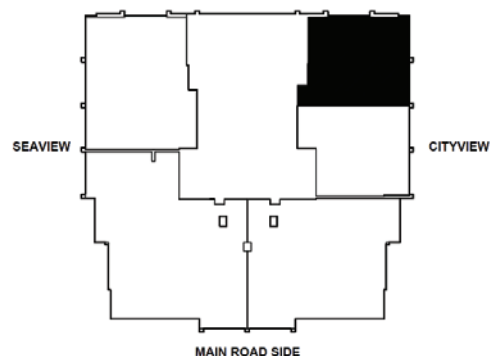
One Bedroom Apartment Plan

View: City View

Approximate Apartment Size: 80.10 sqm

Living Room	3.8 x 5.9
Kitchen	2.8 x 2.8
Bedroom	3.8 x 3.7
Bathroom	2.7 x 1.7
Wardrobe Area	2.7 x 1.75
Balcony	3.7 x 1.3
Guest Toilet	1.5 x 2.0
Laundry	0.9 x 1.8
Store 1	1.0 x 2.3
Store 2	0.9 x 0.9

Key Plan



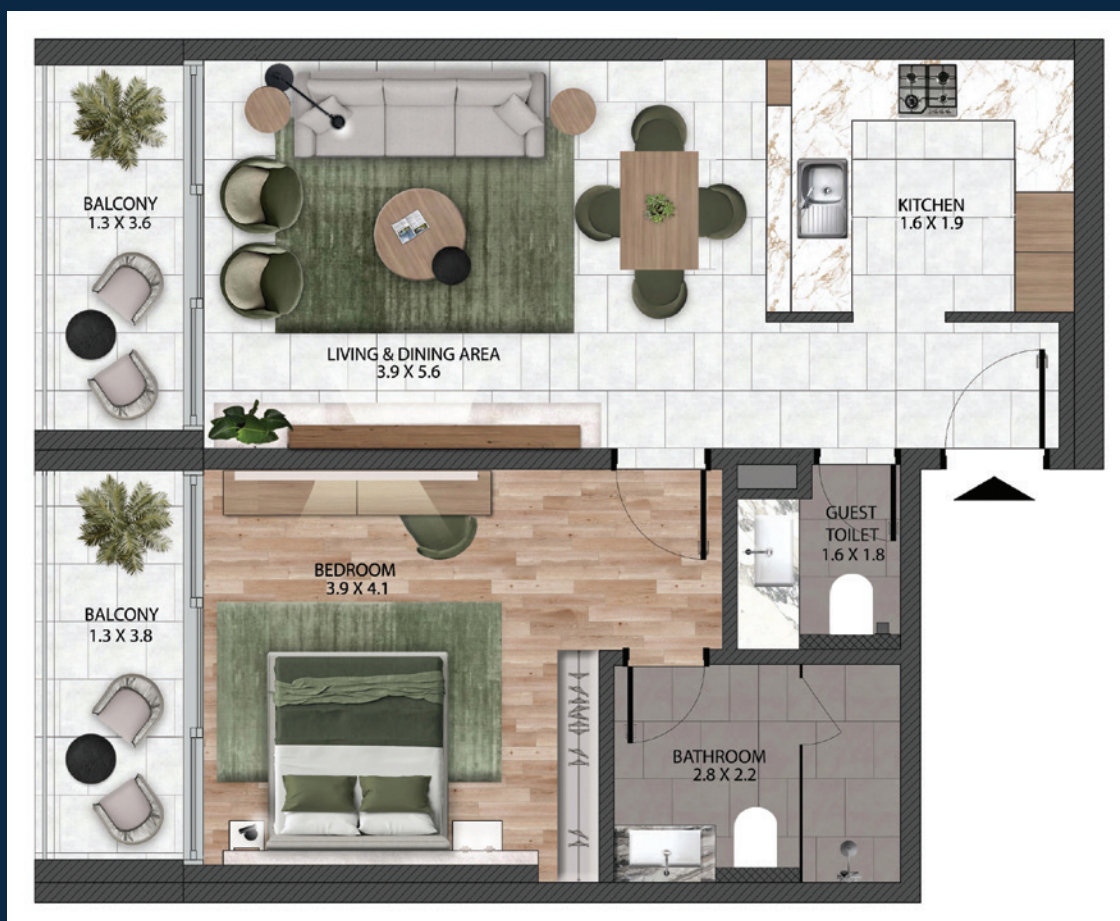
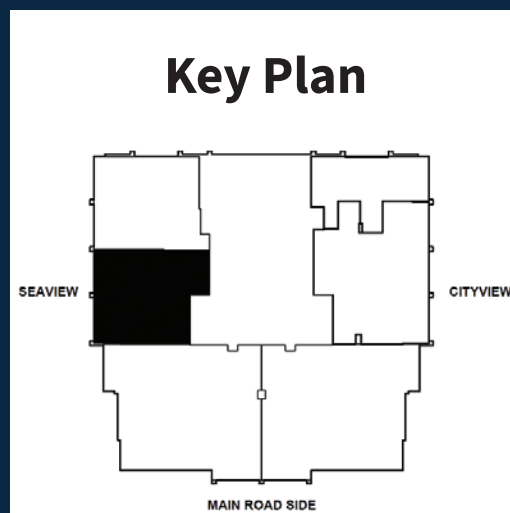
مخطط شقة بغرفة نوم واحدة

One Bedroom Apartment Plan

View: Sea View

Approximate Apartment Size: 80.90 sqm

Living Room	3.9 x 5.6
Kitchen	1.6 x 1.9
Bedroom	3.9 x 4.1
Bathroom	2.8 x 2.2
Balcony 1	1.3 x 3.8
Balcony 2	1.3 x 3.6
Guest Toilet	1.6 x 1.8



Type 05

مخطط شقة بغرفة نوم واحدة

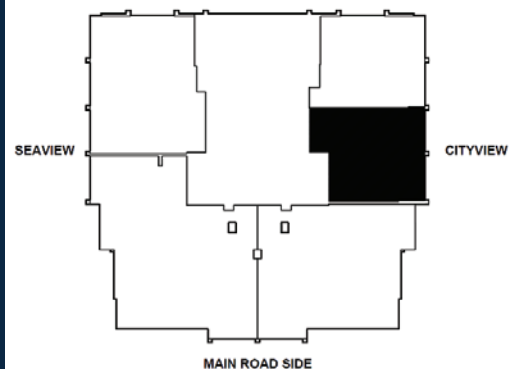
One Bedroom Apartment Plan

View: City View

Approximate Apartment Size: 80.40 sqm

Living Room	3.9 x 5.6
Kitchen	1.6 x 1.9
Bedroom	3.9 x 4.1
Bathroom	2.8 x 2.2
Balcony 1	1.3 x 3.8
Balcony 2	1.3 x 3.6
Guest Toilet	1.6 x 1.8

Key Plan





مخطط شقة غرفتين

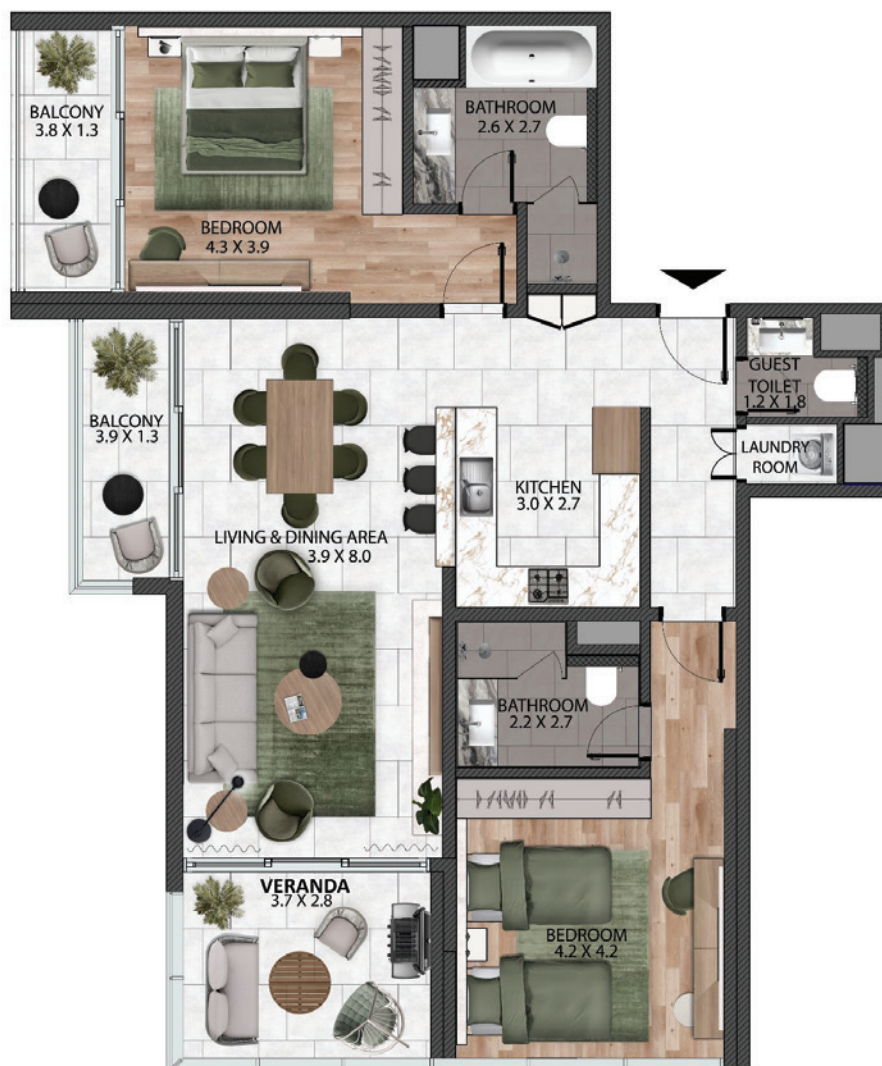
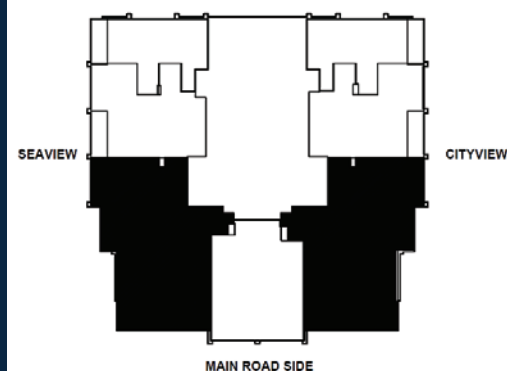
Two Bedroom Apartment Plan

View: Sea View & City View

Approximate Apartment Size: 144.00 sqm

Living Room	3.9 x 8.0
Kitchen	3.0 x 2.7
Bedroom 1	4.3 x 3.9
Bathroom 1	2.6 x 2.7
Bedroom 2	4.2 x 4.2
Bathroom 2	2.2 x 2.7
Balcony 1	3.8 x 1.3
Balcony 2	3.9 x 1.3
Veranda	3.7 x 2.8
Guest Toilet	1.2 x 1.8
Laundry	

Key Plan



مخطط شقة غرفتين

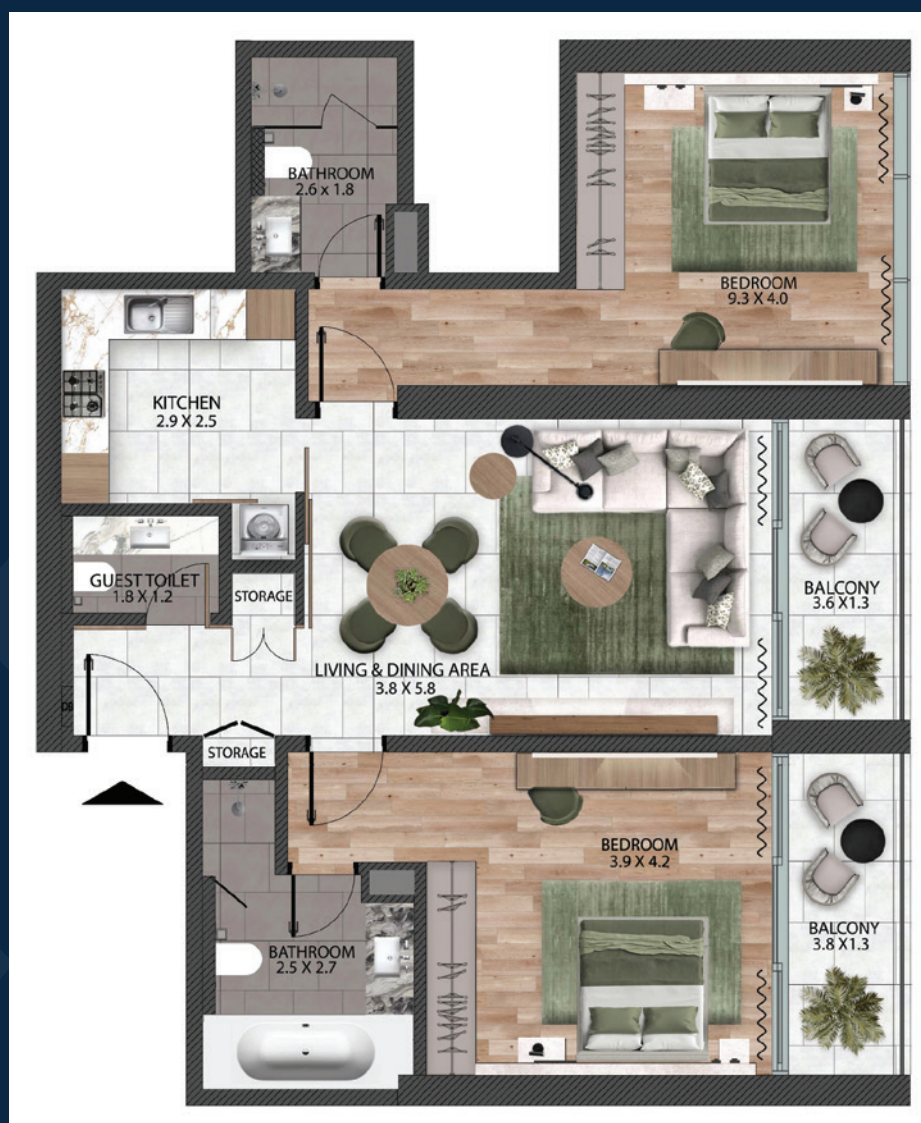
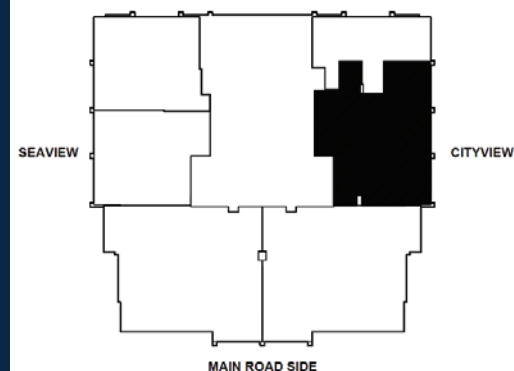
Two Bedroom Apartment Plan

View: City View

Approximate Apartment Size: 114.700 sqm

Living Room	3.8 x 5.8
Kitchen	2.9 x 2.5
Bedroom 1	3.9 x 4.2
Bathroom 1	2.5 x 2.7
Bedroom 2	9.3 x 4.0
Bathroom 2	2.6 x 1.8
Balcony 1	3.8 x 1.3
Balcony 2	3.6 x 1.3
Guest Toilet	1.8 x 1.2
Store 1	
Store 2	

Key Plan



Type 02

مخطط شقة غرفتين

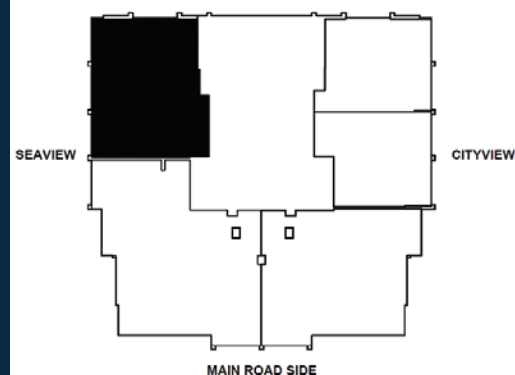
Two Bedroom Apartment Plan

View: Sea View

Approximate Apartment Size: 124.00 sqm

Living Room	3.8 x 5.9
Kitchen	2.7 x 2.3
Bedroom 1	3.8 x 3.4
Bathroom 1	2.7 x 1.95
Wardrobe Area 1	2.7 x 1.95
Bedroom 2	3.9 x 3.4
Bathroom 2	2.6 x 2.3
Wardrobe Area 2	3.9 x 2.0
Balcony 1	3.7 x 1.3
Balcony 2	3.7 x 1.3
Guest Toilet	1.5 x 2.0
Store	1.0 x 2.3

Key Plan



مخطط شقة غرفتين

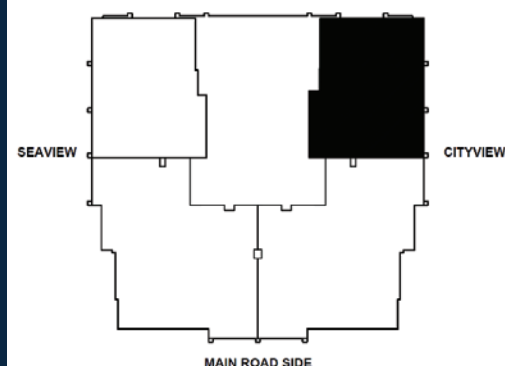
Two Bedroom Apartment Plan

View: City View

Approximate Apartment Size: 123.70 sqm

Living Room	6.0 x 3.8
Kitchen	2.65 x 2.8
Bedroom 1	3.9 x 3.8
Bathroom 1	2.8 x 2.6
Wardrobe Area 1	2.0 x 2.8
Bedroom 2	3.9 x 3.4
Bathroom 2	2.0 x 2.5
Wardrobe Area 2	2.7 x 1.7
Balcony 1	3.7 x 1.3
Balcony 2	3.7 x 1.3
Guest Toilet	1.5 x 2.1
Store	1.0 x 2.3

Key Plan



Type 03



مخطط شقة غرفتين ونصف

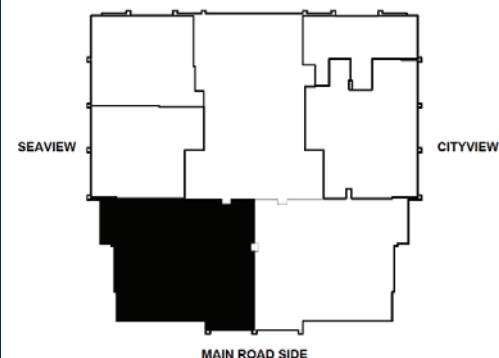
Two and a half Bedroom Apartment Plan

View: Sea View

Approximate Apartment Size: 151.40 sqm

Living Room	3.9 x 8.0
Kitchen	3.0 x 2.75
Bedroom 1	4.0 x 3.5
Bathroom 1	2.8 x 1.8
Wardrobe Area 1	3.0 x 2.0
Bedroom 2	4.0 x 3.9
Bathroom 2	2.3 x 2.6
Balcony 1	3.9 x 0.8
Balcony 2	3.8 x 1.3
Veranda	3.7 x 2.8
Maids Room	2.0 x 1.8
Maids Bathroom	1.5 x 1.8
Guest Toilet	2.0 x 1.5
Laundry Room	

Key Plan



مخطط شقة غرفتين ونصف

Two and a half Bedroom Apartment Plan

View: City View

Approximate Apartment Size: 151.40 sqm

Living Room	3.9 x 8.0
Kitchen	3.0 x 2.75
Bedroom 1	4.0 x 3.5
Bathroom 1	2.8 x 1.8
Wardrobe Area 1	3.0 x 2.0
Bedroom 2	4.0 x 3.9
Bathroom 2	2.3 x 2.6
Balcony 1	3.8 x 1.3
Balcony 2	3.9 x 0.8
Veranda	3.7 x 2.8
Maids Room	2.0 x 1.8
Maids Bathroom	1.5 x 1.8
Guest Toilet	2.0 x 1.5
Laundry Room	

Key Plan

KEY PLAN







مخطط شقة ثلاث غرف

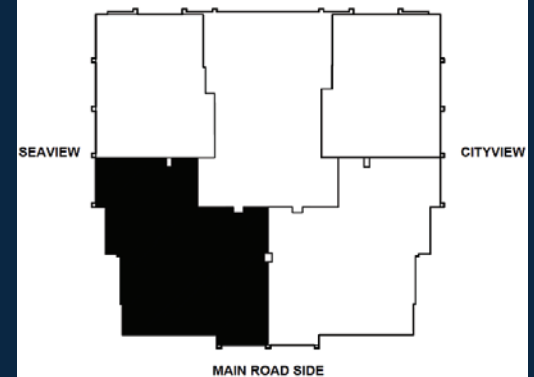
Three Bedroom Apartment Plan

View: Sea View

Approximate Apartment Size: 189.20 sqm

Living Room	3.9 x 8.0
Kitchen	3.0 x 2.75
Bedroom 1	4.0 x 3.5
Bathroom 1	2.8 x 1.8
Wardrobe Area 1	3.0 x 2.0
Bedroom 2	4.0 x 3.9
Bathroom 2	2.3 x 2.6
Bedroom 3	4.0 x 3.5
Bathroom 3	2.6 x 2.7
Balcony 1	3.8 x 1.3
Balcony 2	1.3 x 3.8
Balcony 3	1.3 x 3.8
Veranda	3.7 x 2.8
Maids Room	2.0 x 1.8
Maids Bathroom	1.5 x 1.8
Guest Toilet	2.0 x 1.5
Store 1	1.5 x 2.4
Store 2	
Laundry Room	

Key Plan



مخطط شقة ثلاث غرف

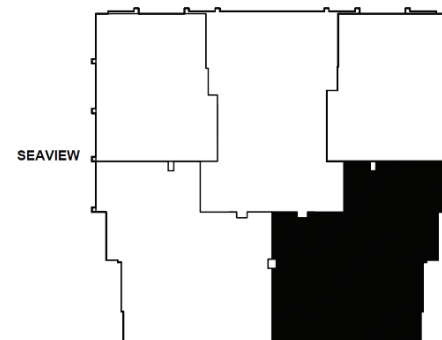
Three Bedroom Apartment Plan

View: City View

Approximate Apartment Size: 189.20 sqm

Living Room	3.9 x 8.0
Kitchen	3.0 x 2.75
Bedroom 1	4.0 x 3.5
Bathroom 1	2.8 x 1.8
Wardrobe Area 1	3.0 x 2.0
Bedroom 2	4.0 x 3.9
Bathroom 2	2.3 x 2.6
Bedroom 3	4.0 x 3.5
Bathroom 3	2.6 x 2.7
Balcony 1	3.8 x 1.3
Balcony 2	1.3 x 3.8
Balcony 3	1.3 x 3.8
Veranda	3.7 x 2.8
Maids Room	2.0 x 1.8
Maids Bathroom	1.5 x 1.8
Guest Toilet	2.0 x 1.5
Store 1	1.5 x 2.4
Store 2	
Laundry Room	

Key Plan KEY PLAN







+973 777 777 95



info@alyalre.net

catamaran
verandas

