



# مسكني 9

ونعم السكنى

اهلا بك في عالم من الاستقرار والراحة،  
حيث الخدمات والمرافق التي تحيطك ، واهتمامنا بأدق  
التفاصيل باستغلال المساحات لتلبي احتياجاتكم  
إذ صممنا هذا المشروع بطراز حديث (مودرن) وجودة بناء  
عالية ومستدامة

# معلومات المشروع



مساحة شقة المتكرر

209 م<sup>2</sup>



مساحة شقة الروف

145 م<sup>2</sup> الروف  
+ 50 م<sup>2</sup> السطح



مساحة المشروع

630 م<sup>2</sup>



14

موقف



10

غرف السائقين



14

وحدة

# مميزات المشروع

## اختيارنا للموقع

يقع المشروع في حي السلامة بالقرب من شارع حراء مع تقاطع شارع الأمير سلطان

## تصميم المشروع

اعتمدنا على تصميم واجهة جميلة بطراز مودرن و تم استغلال المساحات باحتراف

## تراس لكل وحدة

نلبي احتياجاتكم بتصميم متنفس يسمح لسكان كل وحدة باستنشاق الهواء الطبيعي

## إضاءة طبيعية

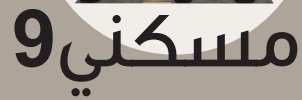
اعتمدنا على تصميم شبابيك واسعة للاستفادة من إضاءة الشمس وتوفير استهلاك الطاقة

## كاميرات مراقبة

من اهم الاحتياطات الامنية التي تقدمها لنفسك ولعائلتك لتضمن شعورك بالامان

## نظام المنزل الذكي

هذا النظام يساهم بشكل كبير في رفع جودة الحياة لمزيداً من الراحة والاستقرار



## 1 دقيقة

- جامع السماحة
- سوهرماركت
- بن داوود
- حديقة الافندي

## مميزات المنطقة

[انقر هنا للوصول المباشر](#)

# غرفة النوم



نهتم في حصاد العقارية بِ أدق  
التفاصيل من استغلال  
مساحات وتشطيبات راقية





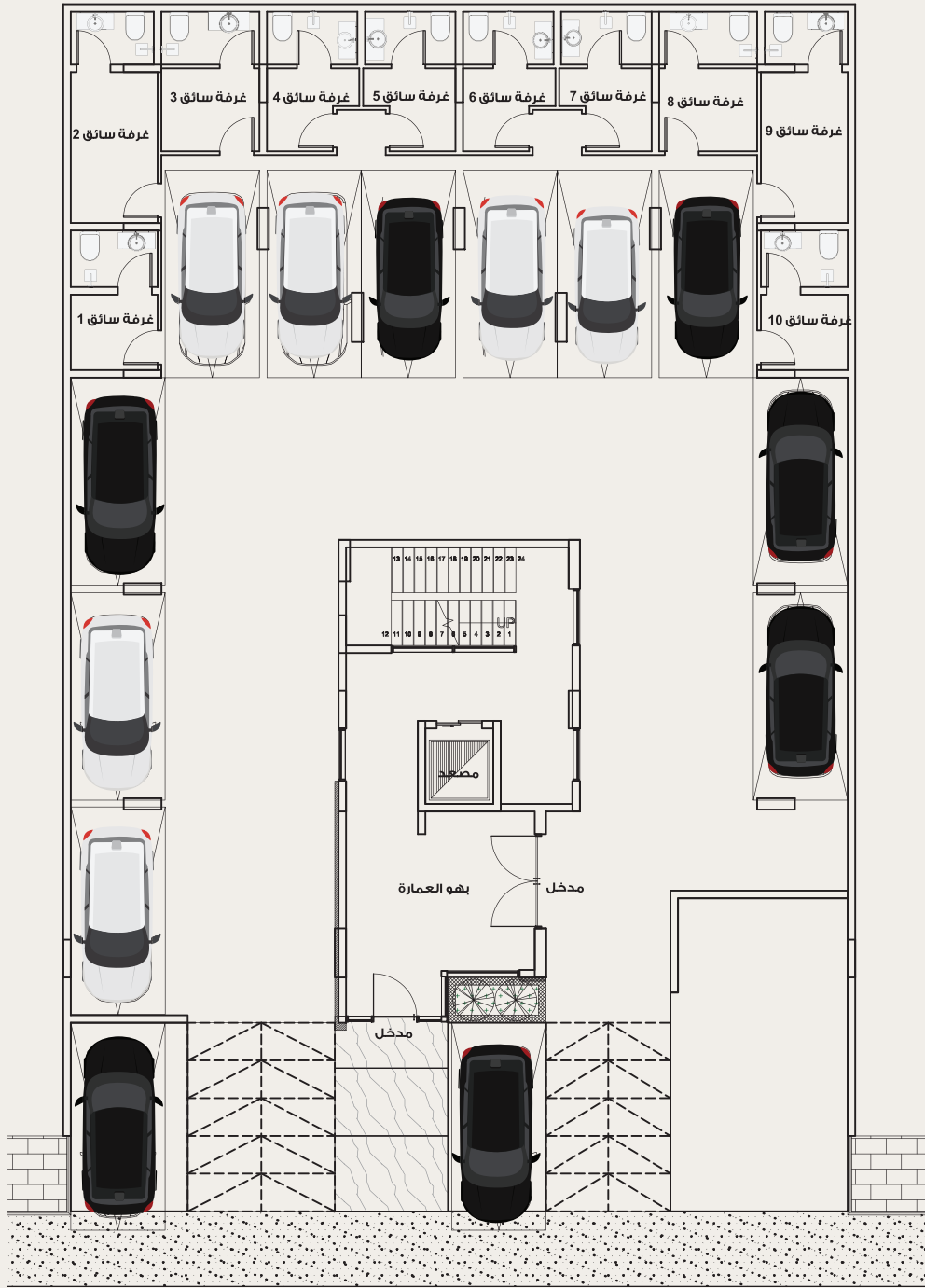
## غرفة المعيشة

“

من هنا نضع ذكريات لا  
تُنسى، نُؤمن بخلق مساحات  
معيشية تفوق التوقعات بدأً  
من توزيعات اضاءة رائعة

”





## نموذج الدور الارضي

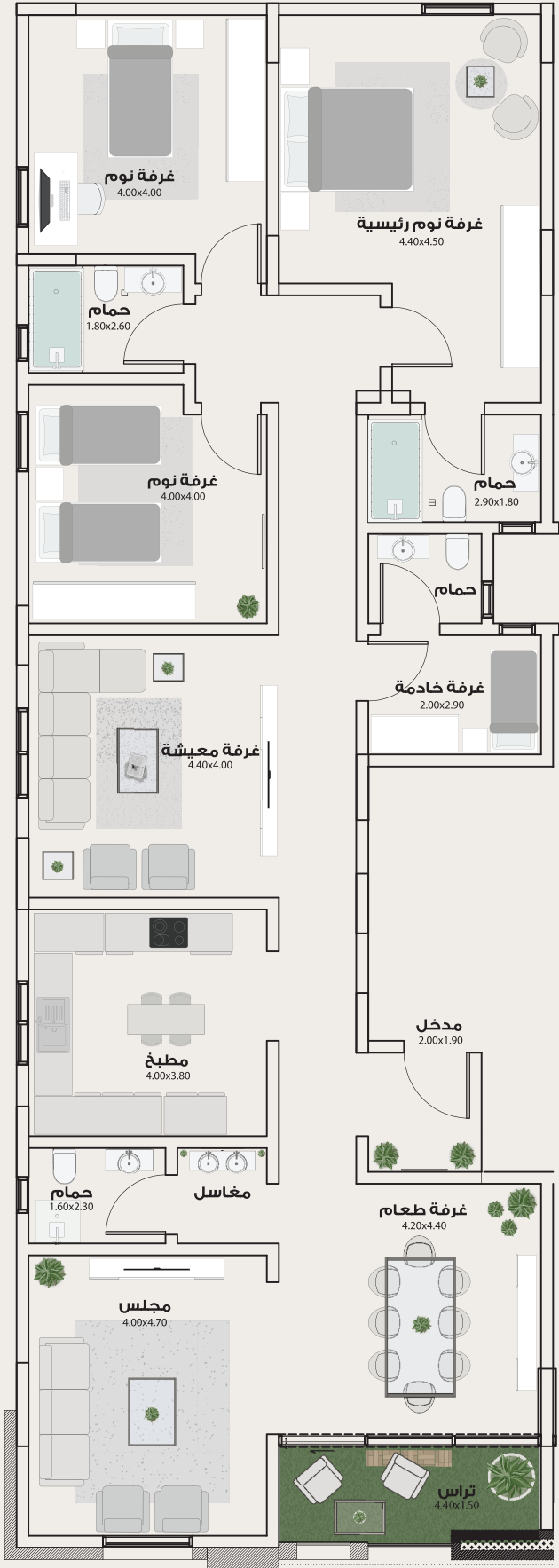
- 1 - مصعد
- 14 - موقف
- 10 - غرف سائقين





# تفاصيل نموذج A

مساحة الشقة : 209 م<sup>2</sup>



3 غرف نوم

4 حمامات

1 غرفة معيشة

1 غرفة طعام

1 مجلس

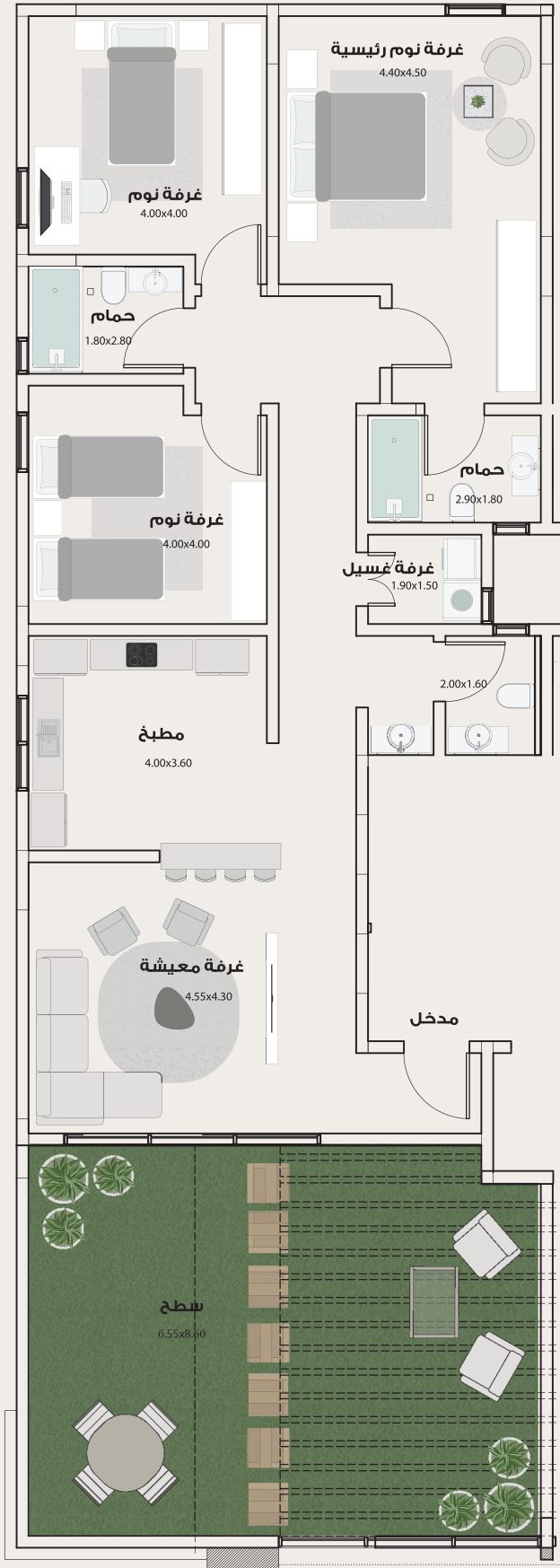
1 مطبخ

1 غرفة خادمة

1 بلكونة

# تفاصيل نموذج B

مساحة الروف : 145 م<sup>2</sup> + 50 م<sup>2</sup> سطح



3 غرف نوم

3 حمامات

1 غرفة معيشة

1 مطبخ

1 غرفة غسيل

1 سطح

# الضمانات



الابواب

5 سنوات



تمديدات السباكة  
والكهرباء

سنتين



الهيكل الانشائي

10 سنوات



الادوات الصحية  
والشطافات

سنتين  
ضمان الوكيل



الانارة - الانترنت

سنتين



المصعد الكهربائي

1 سنة (شامل)  
5 سنوات (للمحرك)



الكراسي الصحية  
والسيفونات

10 سنوات



الشطافات  
والدشات

سنتين



الخلاطات

5 سنوات



اتصل بنا

+966 56 128 7888

+966 55 563 3821



hasaad estate



@hasaadestate



hasaadestate



hasaad estate



hasaad-estate



hasaad.estate