



ARENA
CITY TOWERS





نسمى لخلق كيان كبير نصيح من كلمة
للمطورين في السوق المصري للاستثمار
وذلك من خلال تطوير مشاريع عقارية
فريدة في تصميمها وإيجاد حلول عقارية
مشكلة ونحن نعمل على التطوير بعناية
لإتمام موهبة استثنائية استثنائية
بمعايير عالية.

نشترك في تطوير السوق العقاري
من خلال طرح مشاريع سكنية متميزة
مع مراعاة روح التصميم الحضاري بما
يتناسب مع احتياجات جميع فئات المجتمع.

لنبحث عن حلول مبتكرة لإيجاد تصاميم
مميزة لمشاريعنا وإعطاء بصمتنا في
مجال التطوير العقاري.

أرينا
بيتك الجديد...
في قلب مدينة نصر



مجتمع عصريك جديد

أريتنا سيتي تاورز مشروع سكني متميز متكامل الخدمات يتم تشييده على أعلى المستويات الهندسية بهدف من خلاله إلى خلق مجتمع سكني جديد في قلب القاهرة مصمم بشكل عصري يبرز مدك بالحرص بالدور الواسع في التصميم ومواءمة البناء الحديث ليناسب مع كافة الدوائر مع المزايا في التصميم إلى كافة احتياجات الأسرة من حيث المساحات ونقسم الوحدات من الداخل ويتم تنفيذ المشروع على أربعة مراحل:

(Kady - Rose - Tulip - Gardinia)



FOR A NEW LIFE ,,
BLOOMED

جدد نشاطك

شعورك بالاسترخاء، بملئك الفرصة لتجديد لمط حياتك لكلك قمننا
ياشأ، نادى صحن متكامل (جيم ، سبا ، حمام سباحة داخلى ومقطنى)
لمنك الفرصة لتجديد حياتك.

مستقبل أولادك

راعينا عند التخطيط إنشاء مدرسة دولية نستخدم فيها أفضل المناهج
التعليمية للحفاظ على مستقبل أبنائنا.

أنشطة متنوعة ومرافق ووسائل راحة

مطاعم عالمية - مسجد - مساحات خضراء، تجتمع كل هذه المزايا لتقديم
تجربة سكنية جديدة ومريدة.



بيتك الجديد
في قلب مدينة نصر

”
مستقبل أولادك
“

مدرسة دولية





”
تجربة سكنية
جديدة و فريدة
“

مطاعم
عالمية

بيتك الجديد
في قلب مدينة نصر



منطقة ألعاب
للأطفال

بيتك الجديد
في قلب مدينة نصر

”
جدد نشاطك
“



نادي صحي
متكامل



”
متعة التسوق
وخصوصية المكان
“

منطقة
تسوق

بيتك الجديد
في قلب مدينة نصر

أمن وحراسة
24 ساعة



بيتك الجديد
في قلب مدينة نصر

”
خصوصية وأمان
“

أماكن انتظار
للسيارات





بيتك الجديد
في قلب مدينة نصر

”
صحتك تهمنا
“

مجمع طبي متكامل





بيتك الجديد
في قلب مدينة نصر

3D MASTERPLAN





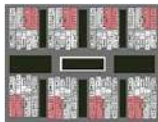
بيتك الجديد
في قلب مدينة نصر

منطقة Kady





FLAT 2

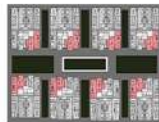


Total Area = 162 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	9.03 x 4.54 m ²
2	Corridor rec.	3.60 x 1.30 m ²
3	Terrace	4.54 x 1.14 m ²
4	W.C.	1.94 x 1.32 m ²
5	Kitchen	3.24 x 2.35 m ²
6	Corridor	5.10 x 1.20 m ²
7	Master Bedroom	4.36 x 3.75 m ²
8	Ensuite Bathroom	2.77 x 1.06 m ²
9	Bedroom (1)	3.49 x 3.26 m ²
10	Bedroom (2)	4.02 x 3.80 m ²
11	Bathroom	3.24 x 1.60 m ²

المساحة الكلية: 162 متر مربع

FLAT 1



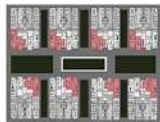
Total Area = 115 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	7.56 x 3.01 m ²
2	Corridor rec.	3.85 x 1.40 m ²
3	Terrace	3.96 x 0.95 m ²
4	W.C.	2.60 x 1.46 m ²
5	Kitchen	2.58 x 2.49 m ²
6	Corridor	3.36 x 1.22 m ²
7	Master Bedroom	3.60 x 3.62 m ²
8	Bedroom (1)	3.80 x 3.36 m ²
9	Ensuite Terrace	1.56 x 1.32 m ²
10	Bathroom	3.23 x 1.64 m ²

المساحة الكلية: 115 متر مربع

FLAT 4

FLAT 3



Total Area = 115 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	3.20 x 3.91 m ²
2	Corridor res.	3.85 x 1.40 m ²
3	Terrace	3.91 x 0.95 m ²
4	W.C.	2.60 x 1.45 m ²
5	Kitchen	2.58 x 2.40 m ²
6	Corridor	3.36 x 1.22 m ²
7	Master Bedroom	3.69 x 3.52 m ²
8	Bedroom (1)	3.80 x 3.36 m ²
9	Ensuite Terrace	1.50 x 1.32 m ²
10	Bathroom	3.23 x 1.64 m ²

المساحة الكلية: 115 متر مربع



Total Area = 162 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	9.03 x 4.54 m ²
2	Corridor res.	3.69 x 1.30 m ²
3	Terrace	4.54 x 1.14 m ²
4	W.C.	1.94 x 1.32 m ²
5	Kitchen	3.24 x 2.25 m ²
6	Corridor	5.30 x 1.20 m ²
7	Master Bedroom	4.38 x 3.75 m ²
8	Ensuite Bathroom	2.77 x 1.69 m ²
9	Bedroom (1)	3.49 x 3.38 m ²
10	Bedroom (2)	4.32 x 3.26 m ²
11	Bathroom	3.24 x 1.60 m ²

المساحة الكلية: 162 متر مربع



Rose منطقة



بيتك الجديد
في قلب مدينة نصر

FLAT 1
TYPE (A)



Total Area = 140 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	6.59 x 3.71 m ²
2	Corridor rec.	5.23 x 1.28 m ²
3	Terrace	3.05 x 0.36 m ²
4	W.C	1.73 x 1.20 m ²
5	Kitchen	2.49 x 2.45 m ²
6	Corridor	5.56 x 1.82 m ²
7	Master Bedroom	4.35 x 3.50 m ²
8	Ensuite Bathroom	3.37 x 1.62 m ²
9	Ensuite Corridor	1.80 x 1.12 m ²
10	Bedroom (1)	3.54 x 3.17 m ²
11	Bedroom (2)	4.05 x 3.50 m ²
12	Bathroom	3.37 x 1.95 m ²

البيانات الفنية لا تكون وثيقة المساحة النهائية للبناء



أرينا
بيتك الجديد...
في قلب مدينة نصر





FLAT 3
TYPE (A)



Total Area = 118 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	2.92 x 4.25 m ²
2	Terrace	4.27 x 3.06 m ²
3	Kitchen	3.45 x 2.74 m ²
4	Corridor	8.56 x 1.88 m ²
5	Master Bedroom	4.63 x 3.25 m ²
6	Bedroom (1)	3.56 x 3.45 m ²
7	Bathroom	2.45 x 1.62 m ²

البيانات التقنيّة بالرجوع إلى المخطط المعماريّ التفصيليّ

FLAT 2
TYPE (A)



Total Area = 132 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	5.59 x 3.71 m ²
2	Corridor rec.	5.23 x 1.26 m ²
3	Terrace	3.71 x 0.95 m ²
4	WC	1.72 x 1.28 m ²
5	Kitchen	2.49 x 2.48 m ²
6	Corridor	5.90 x 1.12 m ²
7	Master Bedroom	4.29 x 4.64 m ²
8	Bedroom (1)	4.29 x 3.42 m ²
9	Bedroom (2)	3.90 x 3.57 m ²
10	Bathroom	3.12 x 2.02 m ²

البيانات التقنيّة بالرجوع إلى المخطط المعماريّ التفصيليّ

FLAT 2
TYPE (B)

FLAT 1
TYPE (B)



Total Area = 196 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	6.00 x 1.74 m ²
2	Terrace	3.00 x 1.14 m ²
3	W.C	3.60 x 1.21 m ²
4	Kitchen	3.60 x 2.81 m ²
5	Corridor	9.02 x 1.22 m ²
6	Master Bedroom	4.34 x 3.84 m ²
7	Ensuite Bathroom	3.13 x 1.63 m ²
8	Bedroom (1)	4.40 x 3.60 m ²
9	Ensuite Terrace	3.60 x 1.00 m ²
10	Bedroom (2)	4.02 x 3.60 m ²
11	Bathroom	3.60 x 1.80 m ²

المساحة الكلية بالمتر المربع: 196 متر مربع



Total Area = 196 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	6.00 x 1.74 m ²
2	Terrace	3.00 x 1.14 m ²
3	W.C	3.60 x 1.21 m ²
4	Kitchen	3.60 x 2.81 m ²
5	Corridor	9.02 x 1.22 m ²
6	Master Bedroom	4.34 x 3.84 m ²
7	Ensuite Bathroom	3.13 x 1.63 m ²
8	Bedroom (1)	4.40 x 3.60 m ²
9	Ensuite Terrace	3.60 x 1.00 m ²
10	Bedroom (2)	4.02 x 3.60 m ²
11	Bathroom	3.60 x 1.80 m ²

المساحة الكلية بالمتر المربع: 196 متر مربع





بيتك الجديد
 في قلب مدينة نصر
Tulip منطقة

FLAT 2

FLAT 1



Total Area = 156 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	210 x 4.51 m ²
2	Corridor rec.	5.62 x 1.22 m ²
3	Terrace	4.51 x 1.03 m ²
4	W.C	3.44 x 1.38 m ²
5	Kitchen	3.30 x 2.80 m ²
6	Corridor	5.74 x 1.20 m ²
7	Master Bedroom	4.33 x 3.80 m ²
8	Ensuite Bathroom	3.12 x 1.62 m ²
9	Ensuite Corridor	1.88 x 1.20 m ²
10	Bedroom (1)	4.12 x 3.13 m ²
11	Bedroom (2)	4.33 x 3.82 m ²
12	Bathroom	3.12 x 1.62 m ²

البيانات الفنية بالصور هي لأغراض التوضيح فقط ولا تعتبر جزءاً من العقد

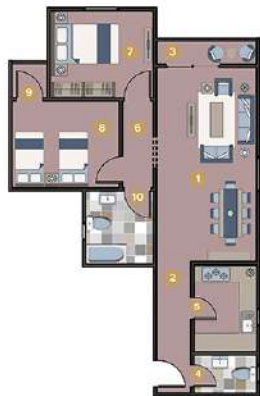


Total Area = 156 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	210 x 4.51 m ²
2	Corridor rec.	5.62 x 1.22 m ²
3	Terrace	4.51 x 1.03 m ²
4	W.C	3.44 x 1.38 m ²
5	Kitchen	3.30 x 2.80 m ²
6	Corridor	5.74 x 1.20 m ²
7	Master Bedroom	4.33 x 3.80 m ²
8	Ensuite Bathroom	3.12 x 1.62 m ²
9	Ensuite Corridor	1.88 x 1.20 m ²
10	Bedroom (1)	4.12 x 3.13 m ²
11	Bedroom (2)	4.33 x 3.82 m ²
12	Bathroom	3.12 x 1.62 m ²

البيانات الفنية بالصور هي لأغراض التوضيح فقط ولا تعتبر جزءاً من العقد





FLAT 4



Total Area = 114 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	6.88 x 3.83 m ²
2	Corridor rec.	4.56 x 1.34 m ²
3	Terrace	3.77 x 0.90 m ²
4	WC	2.55 x 1.92 m ²
5	Kitchen	3.82 x 2.55 m ²
6	Corridor	3.82 x 1.10 m ²
7	Master Bedroom	3.82 x 3.18 m ²
8	Bedroom (1)	3.82 x 3.18 m ²
9	Ensuite Terrace	1.34 x 1.26 m ²
10	Bathroom	2.68 x 2.51 m ²

البيانات التقريبية والمعلومات العامة لا تعتبر ملزمة.

FLAT 3



Total Area = 114 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	6.88 x 3.83 m ²
2	Corridor rec.	4.56 x 1.34 m ²
3	Terrace	3.77 x 0.90 m ²
4	WC	2.55 x 1.92 m ²
5	Kitchen	3.82 x 2.55 m ²
6	Corridor	3.82 x 1.10 m ²
7	Master Bedroom	3.82 x 3.18 m ²
8	Bedroom (1)	3.82 x 3.18 m ²
9	Ensuite Terrace	1.34 x 1.26 m ²
10	Bathroom	2.68 x 2.51 m ²

البيانات التقريبية والمعلومات العامة لا تعتبر ملزمة.



منطقة Gardinia



بيتك الجديد
في قلب مدينة نصر

FLAT 1



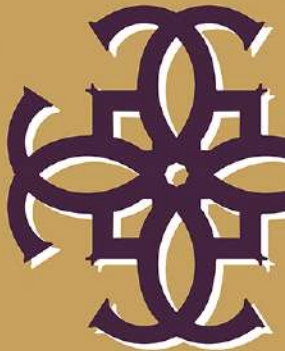
Total Area = 160 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	6.63 x 3.70 m ²
2	Corridor rec.	6.65 x 1.27 m ²
3	Terrace	3.26 x 0.36 m ²
4	W.C	1.72 x 1.30 m ²
5	Kitchen	3.67 x 2.42 m ²
6	Corridor	6.22 x 1.10 m ²
7	Master Bedroom	4.39 x 4.58 m ²
8	Ensuite Bathroom	3.15 x 2.30 m ²
9	Ensuite Corridor	2.16 x 1.12 m ²
10	Bedroom (1)	4.12 x 3.38 m ²
11	Bedroom (2)	4.26 x 4.78 m ²
12	Bathroom	3.18 x 2.30 m ²

البيوت الجديدة في قلب المدينة الجديدة



أرينا
بيتك الجديد...
في قلب مدينة نصر





FLAT 3

FLAT 2



Total Area = 168 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	7.02 x 4.32 m ²
2	Corridor rec.	2.62 x 1.33 m ²
3	Terrace	4.28 x 1.04 m ²
4	W.C	2.55 x 1.33 m ²
5	Kitchen	3.03 x 2.56 m ²
6	Corridor	3.53 x 1.18 m ²
7	Master Bedroom	4.25 x 5.58 m ²
8	Ensuite Bathroom	2.69 x 2.78 m ²
9	Ensuite Terrace	4.25 x 1.92 m ²
10	Ensuite Dressing	2.69 x 2.05 m ²
11	Bedroom (1)	3.20 x 3.48 m ²
12	Bedroom (2)	3.77 x 5.40 m ²
13	Bedroom	2.69 x 2.42 m ²

المساحة الكلية للوحدة السكنية 168 متر مربع



Total Area = 150 m²

No.	Type	Dimension
1	Reception	6.63 x 3.70 m ²
2	Corridor rec.	6.65 x 1.27 m ²
3	Terrace	3.76 x 0.96 m ²
4	W.C	1.73 x 1.36 m ²
5	Kitchen	3.67 x 2.42 m ²
6	Corridor	5.40 x 1.12 m ²
7	Master Bedroom	4.30 x 4.32 m ²
8	Ensuite Bathroom	3.55 x 1.82 m ²
9	Ensuite Corridor	1.98 x 1.52 m ²
10	Bedroom (1)	3.42 x 3.18 m ²
11	Bedroom (2)	4.30 x 3.45 m ²
12	Bedroom	3.58 x 1.92 m ²

المساحة الكلية للوحدة السكنية 150 متر مربع



LIVE WHERE YOU ARE,,
INSPIERED...

ARENA
CITY TOWERS

بيتك الجديد
في قلب مدينة نصر



ARENA
CITY TOWERS

أرينا
بيتك الجديد...
في قلب مدينة نصر