



مغمنى 106

مغمنى.. حيث تبدأ حكاية سكنك

مشروع مغمنى 106 - حي المصيف



9 2 0 0 1 0 2 2 4  www.magna.com.sa

 magna__company  magna_company

مشروع مغنى 106

يضم المشروع فيلا مستقلة، وفيلا
مكوّنة من أدوار سكنية مفصولة
(أرضي - أول - ثاني).

المساحات

من 187 م² إلى 593 م²



مساحة الأرض

518 م²



مسطحات البناء

825 م²



تصميم عصري يوفر الراحة
والخصوصية للعائلة.



موقع المشروع وسهولة التنقل

الطريق الدائري الشمالي الفرعي

طريق أبي سلمى

الحسن بن علي

المصيف

طريق أبي بكر الصديق

ابن سينا

مغنى 106

طريقه بن البراء

طريق الامام سعود بن عبدالعزيز بن محمد

طريق الملك عبدالعزيز

يقع مشروع **مغنى 106** شمال مدينة الرياض بحي المصيف، ويمتاز بقربه من المحلات التجارية والخدمات العامة، وسهولة الوصول إليه من طريق أبي بكر الصديق رضي الله عنه، وطريق الدائري الشمالي، وطريق الإمام سعود بن عبدالعزيز بن محمد.



اضغط هنا
للانتقال الى
الموقع

المسجد
دقيقة



جامعة الأمير سلطان
8 دقائق



حديقة الملك سلمان
10 دقائق



طريق الدائري الشرقي
3 دقائق



مزايا المشروع



حوش خاص



تكييف مخفي



واجهات رخامية



الخصوصية التامة



خزانات مستقلة



نوافذ عازلة



غرف ماستر



موقفين خاصة



مسبح



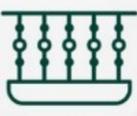
كاميرات مراقبة



دش مطري



الاستقلالية في المياه والكهرباء



تراس



مجلس مفصول



سطح خاص



مصعد راكب



غرفة خادمة



دخول ذكي



كراسي معلقة



غرفة غسيل



باب كراج كهربائي

المواصفات والأسعار



اضغط هنا
للتعرّف على
المواصفات والأسعار

الخدمات المجانية

إعادة بيع الوحدة بدون رسوم. 

إتاحة خدمة تأجير العقار وربط ذلك إلكترونياً 

دون أي تكاليف.

وجود مشرف على تواصل معكم. 

انتهاء الخدمات المجانية بتاريخ: 2027-01-01.





ضمانات المشروع

25
سنة

طبليون الكهرباء
شركة الفنار

10
سنة

العيوب الخفية
شركة

15
سنة

المواسير الحرارية
شركة تحويل

10
سنوات

المصاعد
شركة لورد

3

سنوات

التكييف
شركة عادل البسام

10

سنوات

الألمونيوم
شركة ترميز

2

سنوات

الأفياش والإنارة
شركة مشكاتي

10

سنوات

عزل مائي وحراري
شركة العليان

من الفكرة إلى الواقع.. تفاصيل تعكس تفرد وحدتك



للإطلاع على صور المشروع



للإطلاع على فيديو المشروع



المشاريع المتاحة



للتعرف على
المشاريع المتاحة

شركاء النجاح

ADEL ALBASSAM
ADEL S.A. ALBASSAM HVAC CO.
LIMITED LIABILITY COMPANY



شركة الشدي للمحاماة والاستشارات القانونية
AL SHIDDI Law Firm & Legal Consultancy

MAGNA
مغنى

التكييف

المستشار القانوني

الرخام

ALZAMIL
Industry, Trade & Transport

الزامل
للصناعة و التجارة و النقل

الفنار
alfanar

مصاعد لورد
Lord Elevator
إحدى شركات عبد اللطيف و عبد الرحمن العواد

خزانات المياه

طباقون الكهرباء

المصاعد

OMAR OIAYAN

دهانات تايم
TIME PAINTS

تحويل
أنظمة تمديدات صحية

العزل

الدهان

المواسير الحرارية

SARMIX
سارميكس

مشكاتي
للإنارة والكهرباء

مصنع الخرسانة

الإنارة والأفياش

شكراً لكم

9 2 0 0 1 0 2 2 4 www.magna.com.sa

[magna_company](#) [magna_company](#)