

# Jora Developments

"كل مشروع نحلم به، هو قصة جديدة نكتبها،  
حيث يلتقي الإبداع بالجودة ليصنع مستقبلًا أفضل."





## آل. عن شركة جورا

- Who we Are

شركة JORA DEVELOPMENT واحدة من الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري، تأسست على يد نخبة من خبراء القطاع العقاري مع خبرة تمتد لأكثر من 15 عاماً في مجالات الإنشاءات والاستشارات العقارية، الذين شاركوا في تنفيذ مشروعات كبرى في مختلف أنحاء مصر.

تعمل JORA DEVELOPMENT على إنشاء مشاريع عقارية فريدة متعددة الاستخدامات ما بين سكنية وتجارية وإدارية، لتوفير تجربة استثمارية فائقة ومريحة، من خلال الجمع بين الإبداع والهندسة الدقيقة لتحقيق أعلى جودة.

نمتلك سجلاً حافلاً من المشروعات الناجحة التي توفر مجتمعات متكاملة تلبي تطلعات العملاء وتتجاوز توقعاتهم، لأننا نؤمن بأن "COMMUNITIES BUILT TO LAST" ليست مجرد عبارة، بل هي فلسفتنا في بناء مجتمعات تدوم وتلبي احتياجات الأجيال القادمة.

◦ +1000 وحدة سكنية

◦ +500 عميل راضٍ

◦ +15 سنة خبرة

◦ +20 مشروع

## آل. مشروعاتنا

- ° أحدث مشروعاتنا هو "IXORA" في حدائق أكتوبر، وهو مشروع متكامل يجسد رؤيتنا في خلق مجتمعات مستدامة تدوم.
- ° يستوحى مشروع "IXORA" اسمه من زهرة الإكسورا الفريدة، التي تعكس فلسفتنا في تقديم تصاميم نابضة بالحياة تجمع بين الأناقة والطبيعة في تناغم تام.
- ° يعكس المشروع التزامنا بتقديم تجربة عقارية فريدة، حيث تتكامل المساحات المتنوعة مع التصاميم العصرية، لتوفر تجربة عقارية متوازنة تمنح العملاء أسلوب حياة مريح ومتميز.

**ixORA**  
RESIDENCE





# PRIME LOCATION





- Livable Area and full of life
- In the heart of west Cairo
- From Wahat and Zewil Main roads
- Near to Mall of Egypt and Dream land
- Accessible To Ring road and Remaya square
- 10 Mins to sheikh Zayed



## The Architecture

Engineer Mohamed Hafez has more than ten years working on multiple projects inside and outside Egypt.

He is currently the one of the most skilled and experienced

He has worked on many projects with a good reputation and notable success



**HAFEZ CONSULTANTS**  
**MOHAMED ESSAM HAFEZ**  
ARCHITECTS ■ PLANNERS ■ INTERIOR DESIGNERS



# Unique Master Plan

---

Foot Print 25 %

---

75 % landscape

---

Commercial Mall

---

Water Features

---

Smart Gates

---

Under Ground Parking

---

Safe Zones



HAFEZ CONSULTANTS  
MOHAMED ESSAM HAFEZ  
ARCHITECTS • PLANNERS • INTERIOR DESIGNERS





























## We Mean



Commitment



Values



Life Style



Privacy and  
security



Safe  
Investment